

PIIRI KÄTTENÄITAMISE JA KINDLAKSTEGEMISE KUTSE

Lp 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0165) ja 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0690) katastriüksuste omaniku esindaja Transpordiamet.

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Lääne-Virumaal Väike-Maarja valla Suure-Rakke külas Eesti Vabariigile kuuluvate 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0165) ja 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0690) katastriüksustega piirneva Liivaaugu (66001:003:0550) katastriüksuse jagamisest kaheks katastriüksuseks – Liivaaugu ja Liivakünka vastavalt kirjale lisatud piiripunktide ja piiride skeemile.

Moodustatavate uute katastriüksustega on riigiteede maaüksustel ühised piirimärgid punktides 2;3;11. Punktides 2 ja 11 on varasemalt paigaldatud metalltorust piirimärgid maastikul säilinud. Punkti 3 on paigaldatud uus piirimärk (metalltoru). Piiripunktid 14;7;8;9;10;11 on maastikul tähistamata teemaa serva punktid.

Ühine piir kulgeb punktide 2-3-14-7-8-9-10-11 vahel mööda teemaa serva 9,5m kaugusel tee teljest..

Piiri kindlakstegemise põhjus:

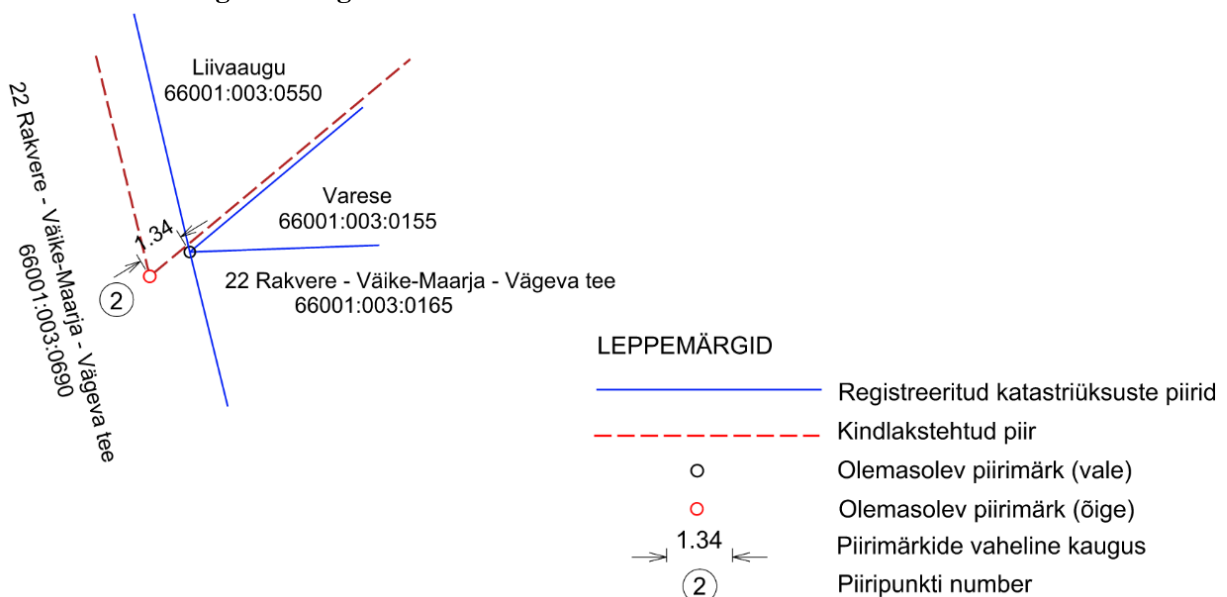
Piiripunktis 2 on topelt piirimärgid.

Selgitus: Piiripunktis on säilinud topelt piirimärgid (metalltorud), mis olid pinnases kõverad. Liivaaugu kü on mõõdistatud varem, kui 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0165) kü. Skeemil mustaga märgitud piirimärk sobib varem maakatastris registreeritud 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee L-EST koordinaatidega. Punasega märgitud piirimärk sobib varem suvalises süsteemis registreeritud Liivaaugu piiriandmetega (joonte pikkused, sisenurgad). Samuti asub piirimärk tee teljest lubatud vea piirides. Peaks olema 9,5m, on 9.35m. Ilmselt ei ole riigitee maaüksuse mõõdistamisel leitud õiget piirimärki ja on paigaldatud uus.

Varese maaüksus on moodustatud plaani- ja kaardimaterjali alusel ning võrreldavaid piiriandmeid ei ole.

Tulemus: Aluseks on võetud Liivaaugu mõõdistamisel paigaldatud piirimärk. Vale piirimärk eemaldatakse. Piirimärk jääb ühiseks Liivaaugu, Varese, 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0165) ja 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0690) katastriüksustele.

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



Aeg ja koht

Kutsun Teid Liivaaugu, Varese, 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0165) ja 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee (66001:003:0690) katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele: **15.mail 2026 kell 11.00.**

Ootan Teid vastavalt piiripunktide ja piiride skeemile piiripunkti 2 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokoll allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega Enn Gross

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 672 Ma-k)

Tel: 5175730, e-post: enn.gross@eomap.ee

Kutsele on lisatud piiripunktide ja piiride skeem.